

Wójt Gminy Kroczyce podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Kroczyce:

I. Na podstawie Uchwały Rady Gminy Kroczyce nr 221/XXXV/2010 z dnia 21.01.2010 r. przeznaczono do sprzedaży są następujące nieruchomości:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (symbol mpzp)	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
	Obręb					
	Nr KW					
1	2	3	4	5	6	7
1	305/12	0,1076	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako lasy i grunty leśne klasy V	9UT,MT/ZL 1KDZ1x2	37 000,00 zł +23% VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	Huta Szklana					
	CZ1M/00036673/1 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)					
2	305/15	0,0969	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako lasy i grunty leśne klasy V	9UT,MT/ZL	32 000,00 zł + 23% VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	Huta Szklana					
	CZ1M/00036673/1 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)					
3	305/22	0,1149	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako lasy i grunty leśne klasy V	9UT,MT/ZL 1KDZ1x2 3KDD	39 500,00 zł + 23% VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	Huta Szklana					
	CZ1M/00036673/1 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)					
4	312	0,1828	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana jako lasy i grunty leśne klasy V	10MT/ZL	45 000,00 zł + 23% VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	Huta Szklana					
	CZ1M/00036673/1 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)					

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy nr 33/IV/2007 r. z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Huta Szklana, powyższe symbole oznaczają:

- **9UT,MT/ZL** – terenu o funkcji usługowej związanej z obsługą ruchu turystycznego i rekreacji;
- **10MT/ZL** – teren zabudowy rekreacji indywidualnej;

- **3KDD** – projektowana do przebudowy droga kategorii gminna (bez nazwy). Zakłada się klasę drogi dojazdowa (D). Szerokość w liniach rozgraniczających – min. 10 m.
- **1KDZ1x2** – istniejący odcinek drogi kategorii: powiatowa o numerze S1773 (bez nazwy). Zakłada się klasę drogi: zbiorcza jednojezdniowa dwupasowa (Z1x2). Szerokość w liniach rozgraniczających - min. 20 m.

II. Na podstawie Uchwały Rady Gminy Kroczyce nr 102/XIV/2012 z dnia 29.02.2012 r. przeznaczono do sprzedaży lokale użytkowe znajdujące się w budynku w Kroczytach przy ul. Batalionów Chłopskich 4, na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 600/2 o powierzchni 0,1428 ha, k.m. 5 stanowiącej własność Gminy Kroczyce zgodnie z księgą wieczystą CZ1M/0003474/6 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań)

Lp.	Opis lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu [m ²]	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych [m ²]	Udział w częściach wspólnych nieruchomości (budynku, gruntu)	Cena nieruchomości netto	Przeznaczenie w planie miejscowym (symbol planu)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nr 3 parter	106,2	0,00	0,0778	237.500,00 + 23% VAT	5U, MN	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	Nr 6 parter	137,6	0,00	0,1008	308.000,00 + 23% VAT	5U, MN	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3	Nr 7 parter	61,0	0,00	0,0447	144.200,00 + 23% VAT	5U, MN	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4	Nr 9 parter	74,2	0,00	0,0543	175.000,00 + 23% VAT	5U, MN	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5	Nr 3 I piętro	40,1	0,00	0,0294	76.000,00 + 23% VAT	5U, MN	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przeznaczono do sprzedaży na podstawie Uchwały Nr 102/XIV/2012 Rady Gminy Kroczyce z dnia 29.02.2012 r.

Symbol z planu oznacza: **5U, MN** – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa i mieszkaniowa.

Przeznaczenie dopuszczalne: zieleni urządzonej, miejsca parkingowe.

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 3 lipca 2018 r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kroczyce, w miejscowościach Kroczyce, Huta Szklana i Przyłubsko oraz umieszczono na stronach internetowych www.kroczyce.bip.jur.pl oraz www.kroczyce.pl. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej obejmującej zasięgiem powiat zawierciański.

Szczegółowych informacji na temat sprzedawanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kroczyce, ul. Batalionów Chłopskich 29, 42-425 Kroczyce, pok. Nr 16 II piętro, za pośrednictwem e-mail na adres: pmista@kroczyce.pl, pod nr tel. 34 3152 150 do 5 wew. 39 od pn-pt w godzinach 7.30-15.30.

Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie do dnia 17 sierpnia 2018 r.).