Regulamin naboru i uczestnictwa w projekcie pn.:

„Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych w Gminie Kroczyce”

Niniejszy regulamin ustala zasady naboru i uczestnictwa w projekcie pn.: **„***Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych w Gminie Kroczyce*” realizowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (RPO WSL).

Definicje

Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- „Gminie” - należy przez to rozumieć Gminę Kroczyce, w imieniu której działa Wójt Gminy Kroczyce;
- „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane za kwalifikowane i spełniające kryteria, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 oraz nr 1301/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz zgodnie z Krajowymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowania wydatków w ramach funduszy strukturalnych i Funduszy Spójności w okresie programowania 2014-20 i z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;
- „Wydatkach (kosztach) niekwalifikowanych” - rozumie się przez to wszystkie wydatki lub koszty niekwalifikujące się do refundacji, tj. nie spełniające kryteriów opisanych w punkcie powyżej;
- „Projekcie” - należy przez to rozumieć Projekt polegający na zwiększeniu poziomu produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz poprawie stanu powietrza na terenie Gminy poprzez budowę instalacji fotowoltaicznych wraz z inwerterem i podłączeniem do sieci instalacji elektrycznej w budynku, na potrzeby socjalno-bytowe gospodarstw domowych na terenie Gminy. Zakłada się realizację projektu w latach 2018-2019. Projekt realizowany będzie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”;
- Formuła „Zaprojektuj i Wybuduj” – należy przez to rozumieć, że Gmina przeprowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, na podstawie programu funkcjonalno–użytkowego, który opracowany będzie przed złożeniem wniosku aplikacyjnego;
- „Uczestniku projektu” - należy przez to rozumieć osobę fizyczną będącą właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem zamieszkałym stale, na terenie Gminy, która bierze udział w Projekcie;

- „Tytule prawnym do nieruchomości” - należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z tytułu: własności lub współwłasności.

- „Instalacji fotowoltaicznej” - należy przez to rozumieć zespół urządzeń składający się z paneli do produkcji energii elektrycznej na konstrukcji wsporczej wraz z inwerterem, podłączeniem do sieci energetycznej w budynku mieszkalnym uczestnika projektu, posiadającego umowę kompleksową na dostawę i sprzedaż energii elektrycznej;

- „Mikroinstalacji”- instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączoną do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV;

- „Prosument” - odbiorca końcowy dokonujący zakupu energii elektrycznej na podstawie umowy kompleksowej, wytwarzający energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii w mikroinstalacji w celu jej zużycia na potrzeby własne, niezwiązane z wykonywaną działalnością gospodarczą regulowaną ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej;

- „Umowa uczestnictwa w projekcie” – umowa podpisana z uczestnikiem projektu po wyborze projektu do dofinansowania określająca prawa i obowiązki stron, warunki zaprojektowania i wykonania instalacji fotowoltaicznej oraz zasady współpracy z Gminą w okresie trwałości projektu.

§ 1

Warunki wstępne

1. Nabór wstępnej deklaracji wraz z ankietą uczestnictwa w Projekcie prowadzony jest przez Gminę w celu opracowania wniosku o dofinansowanie inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Działania 4.1 Odnawialne Źródła Energii objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020 w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Oś priorytetowa 4 Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Poddziałanie: 4.1.3. Odnawialne źródła energii.
2. Projekt będzie realizowany przez Gminę jedynie w przypadku otrzymania dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
3. Poziom dofinansowania Projektu może wynieść maksymalnie 85% kosztów kwalifikowanych.
4. Gmina złoży wniosek o dofinansowanie w konkursie planowanym na III kwartał 2017 r.

§ 2
Opis Projektu

1. Przedmiotem projektu będzie wykonanie projektu budowlanego, a następnie montażu instalacji paneli fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej (instalacje prosumenckie, z możliwością oddawania energii do sieci i uzyskania opustów w cenie energii) w budynkach stale zamieszkałych, położonych na terenie Gminy. Przez budynek stale zamieszkały rozumie się budynek, który ma nadany numer porządkowy, i na który

uzyskano pozwolenie na użytkowanie. Dopuszcza się budynki, na które w momencie składania deklaracji uzyskiwane jest pozwolenie na użytkowanie, jednakże musi zostać ono uzyskane najpóźniej do dnia podpisywania umowy pomiędzy Gminą, a uczestnikiem projektu.

2. Dopuszcza się złożenie tylko jednej deklaracji wraz z ankietą na jedną nieruchomość, podłączona do jednego głównego licznika energii elektrycznej.
3. W przypadku, gdy na jednej nieruchomości gruntowej znajduje się więcej niż jedno gospodarstwo domowe, możliwe jest złożenie deklaracji wraz z ankietą dla każdego z gospodarstw domowych pod warunkiem, że każde z nich przyłączone jest do oddzielnego głównego licznika energii elektrycznej.
4. Projekt nie podlega zasadom pomocy publicznej. Zgodnie ze stanowiskiem Komisji Europejskiej, aby możliwe było uznanie wprowadzenia nadwyżek wyprodukowanej energii za działalność pomocniczą, co skutkuje brakiem konieczności stosowania przepisów o pomocy publicznej, muszą być spełnione łącznie trzy warunki:
    a) główna działalność beneficjenta ma charakter niegospodarczy
    b) energia musi być zużywana na potrzeby własne,
    c) rozmiar (zdolność wytwórcza) mikroinstalacji nie może przekraczać realnego zapotrzebowania na energię prosumenta.

    W związku z powyższym uczestnikiem projektu **nie może być osoba prowadząca działalność o charakterze gospodarczym (np. gospodarcza, rolnicza, agroturystyczna) z wykorzystaniem energii wyprodukowanej z instalacji fotowoltaicznej będącej przedmiotem projektu.** Jeśli działalność o charakterze gospodarczym jest objęta lub będzie (przed podpisaniem umowy uczestnictwa w projekcie)odrębną instalacją elektryczną niż instalacja na potrzeby socjalno – bytowe, osoba taka może być uczestnikiem projektu.

§ 3
Instalacje OZE

1. **Instalacja fotowoltaiczna** wykorzystuje zjawisko fotoelektrycznej konwersji energii słonecznej, jaka dokonuje się w panelach fotowoltaicznych do bezpośredniego wytwarzania energii elektrycznej.
2. W projekcie przewiduje się montaż instalacji fotowoltaicznych, których głównym przeznaczeniem będzie wykorzystanie wyprodukowanej energii na własne potrzeby uczestnika projektu (potrzeby socjalno-bytowe). Przeciętnie w systemach fotowoltaicznych dobieranych na podstawie rocznego zużycia energii przyjmuje się wielkość instalacji w proporcji 1 kW mocy zainstalowanej dla 1000 kW zużywanej energii.

    Pomimo niewielkiej mocy zainstalowanych paneli, w okresach silniejszego nasłonecznienia będą występowały nadwyżki energii, dlatego istnieje możliwość oddawania wyprodukowanej, a nie zużytej na bieżąco energii, do sieci (tj. bycie prosumentem) i uzyskania „opustów" w cenie energii zgodnie z obowiązującymi prawami i obowiązkami prosumentów. Reguły współpracy z dystrybutorem energii elektrycznej znajdują się na stronie http://www.tauron-dystrybucja.pl/przylaczenia-do-sieci/mikroinstalacja/Strony/mikroinstalacje.aspx
3. W ramach Projektu przewiduje się montaż instalacji fotowoltaicznych o mocy nominalnej:

- 2 kW
- 3 kW
- 4 kW
- 5 kW

4. Skład instalacji fotowoltaicznej to odpowiednio: 8, 12, 16 lub 20 paneli do produkcji energii elektrycznej wraz z inwerterem i podłączeniem do sieci energetycznej w budynku mieszkalnym uczestnika projektu.
5. Instalacja fotowoltaiczna powinna być tak dobrana, aby całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie przekraczała 120% całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w rocznym okresie rozliczeniowym. Ostatecznie o doborze odpowiedniej instalacji zadecyduje projektant.

§ 4

Szacunkowe koszty i warunki finansowe

1. Szacunkowe koszty zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznej na budynkach mieszkalnych:
   - o mocy 2 kW - 10 000 zł netto – wkład uczestnika projektu 1500 zł + VAT
   - o mocy 3 kW - 15 000 zł netto – wkład uczestnika projektu 2250 zł + VAT
   - o mocy 4 kW - 20 000 zł netto – wkład uczestnika projektu 3000 zł + VAT
   - o mocy 5 kW - 25 000 zł netto – wkład uczestnika projektu 3750 zł + VAT
2. Powyższe koszty zostały oszacowane na podstawie powszechnie dostępnych informacji. Po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wartości te mogą ulec zmianie. W przypadku wzrostu kosztów w stosunku do szacunku, projekt będzie realizowany, jeżeli uczestnik projektu zgodzi się na pokrycie nadwyżki kosztu ze środków własnych.
3. Uczestnicy projektu zobowiązani są do pokrycia wkładu własnego w wysokości 15% kosztów kwalifikowanych, powiększonych o podatek VAT, który wynosi:
   - 8% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym do 300 m^2 powierzchni użytkowej,
   - 23% w przypadku montażu na budynku mieszkalnym powyżej 300 m^2 powierzchni użytkowej lub w przypadku montażu w innej lokalizacji np. w budynku niemieszkalnym lub na wolnostojącej konstrukcji na innej nieruchomości mieszkańca zlokalizowanej nieopodal budynku mieszkalnego, bądź na gruncie

   oraz, w każdym z dwóch powyższych przypadków, 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych.
4. Gmina pozostanie właścicielem instalacji przez okres trwałości projektu tj. minimum 5 lat, licząc od dnia wpływu ostatniej transzy dotacji na rachunek bankowy Gminy. W tym okresie uczestnicy projektu będą mieli prawo nieodpłatnego korzystania z instalacji fotowoltaicznych na podstawie umowy uczestnictwa w projekcie.

§ 5

Warunki udziału w Projekcie

1. Warunkiem udziału jest spełnienie przez potencjalnego uczestnika projektu następujących kryteriów:

a) posiadanie tytułu prawnego (własność, współwłasność) do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym – nieruchomości o nieuregulowanym prawie własności nie będą mogły wziąć udziału w projekcie;
b) wykorzystywanie instalacji na potrzeby socjalno-bytowe domowników;
c) w budynku, o którym mowa w lit. a) nie jest zamontowana instalacja OZE tego samego typu co deklarowana do montażu w projekcie;
d) nieruchomość, o której mowa w lit. a) znajduje się poza rejestrem prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub w Gminnej Ewidencji Zabytków;
e) uczestnik projektu nie posiada nieuregulowanych zobowiązań finansowych wobec Gminy, w tym nie zalega z opłatą za wywóz odpadów, podatkami i opłatami lokalnymi oraz innymi należnościami wobec gminy;
f) dana nieruchomość jest podłączona do sieci kanalizacyjnej (jeśli sieć kanalizacyjna występuje na tym terenie) za wyjątkiem sytuacji gdy budynek jest obsługiwany przez przydomową oczyszczalnię ścieków;
g) uczestnik projektu złożył deklarację na wywóz odpadów, a zawarte w niej dane odzwierciedlają stan rzeczywisty;
h) uczestnik projektu zobowiązuje się do zawarcia umowy uczestnictwa w projekcie oraz dołączy oświadczenia wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu;
i) uczestnik projektu zobowiązuje się do eksploatacji instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem przez okres trwałości projektu (co najmniej 5 lat, licząc od dnia wpływu ostatniej transzy dotacji na rachunek bankowy Gminy) oraz umieszczenia na nieruchomości objętej projektem tablicy informacyjnej/pamiątkowej o dofinansowaniu projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, którą dostarczy Gmina;
j) uczestnik projektu wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do przygotowania, realizacji i trwałości projektu zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 922);
k) w budynku, w którym zamontowana będzie instalacja fotowoltaiczna uczestnik projektu zapewni:
   - prawo wstępu na posesję dla Wykonawcy wybranego przez Gminę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego i innych upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego;
   - instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie instalacji fotowoltaicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do pomieszczenia, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji fotowoltaicznej, jeżeli co najmniej puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w tym pomieszczeniu;
   - na ścianie - wolną powierzchnię o wymiarach co najmniej (wysokość x szerokość): min. 1,4 m x 1,0 m z dala od źródeł ciepła, zabezpieczoną przed opadami i ze swobodną wentylacją, przewidzianą pod montaż inwertera;
   - na dachu o konstrukcji z dowolnego materiału innego niż wyroby zawierające azbest i słoma lub elewacji skierowanej na południe +/- 45º – niezacienioną,

jednolitą wolną powierzchnię do zabudowy paneli fotowoltaicznych[1]:
- min. 14 m² dla instalacji fotowoltaicznej o mocy 2 kW (tak by zmieściła 8 paneli o wymiarach około 1,7 x 1,0 m każdy);
- min. 21 m² dla instalacji fotowoltaicznej o mocy 3 kW (tak by zmieściła 12 paneli o wymiarach około 1,7 x 1,0 m każdy);
- min. 28 m² dla instalacji fotowoltaicznej o mocy 4 kW (tak by zmieściła 16 paneli o wymiarach około 1,7 x 1,0 m każdy);
- min. 35 m² dla instalacji fotowoltaicznej o mocy 5 kW (tak by zmieściła 20 paneli o wymiarach około 1,7 x 1,0 m każdy);

Uwaga!
Nie dopuszcza się montażu instalacji fotowoltaicznej na potrzeby budynków mieszkalnych, których dachy pokryte są materiałami lub wyrobami zawierającymi azbest, czy słomą. Właściciele takich budynków mogą wziąć udział w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że przed podpisaniem umowy uczestnictwa w projekcie, na własny koszt i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymienią pokrycie dachowe na inne. Wymiana pokrycia dachowego musi zostać zakończona nie później niż przed terminem podpisania w/w umowy.

- jeżeli nie dysponuje ww. powierzchnią na dachu i /lub elewacji zapewni identyczną wolną powierzchnię do posadowienia konstrukcji wsporczej na gruncie w pobliżu budynku (do 10m od budynku) – w miejscu nie zacienionym;
- udrożnienie wejść na dach, jeżeli budynek jest w wejście na dach wyposażony;
- wykonanie prac demontażowych, w tym mebli i zabudów, kolidujących z montażem instalacji fotowoltaicznej;
- nieodpłatne udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych;
- uczestnik projektu powinien posiadać (przed podpisaniem umowy uczestnictwa w projekcie) umowę kompleksową na dostawę i odbiór energii elektrycznej (jest to możliwe tylko w przypadku, jeżeli operator sieci dystrybucyjnej i dostawca energii elektrycznej są tym samym podmiotem).

2. W pierwszej kolejności będą przyjmowane wnioski osób, dla których właściwym do składania zeznań podatkowych jest Urząd Skarbowy w Zawierciu, a ich miejsce zamieszkania znajduje się na terenie Gminy Kroczyce.

§ 6
Przyjmowanie dokumentów

1. Deklaracja udziału w projekcie wraz z ankietą dostępne są na stronie internetowej www.kroczyce.pl, w Kancelarii Urzędu Gminy Kroczyce, ul. Batalionów Chłopskich 29 (przy wejściu do budynku) oraz w Referacie Zamówień Publicznych, Integracji Europejskiej, Informatyki i Promocji pokój nr 4 (na parterze).
2. Deklarację wraz z ankietą należy złożyć w kancelarii Urzędu Gminy Kroczyce, parter budynku przy ul. Batalionów Chłopskich 29.
3. Deklarację wraz z ankietą przyjmowane będą w terminie **od 3 do 7 lipca 2017 r. od godz. 7:30 do godz. 15:30, za wyjątkiem 6 lipca 2017 r., kiedy będą one przyjmowane od godz. 7:30 do 18:00.**

[1] Na wolnej powierzchni nie mogą znajdować się kominy, wyciągi, anteny, wywiewki czy jakiekolwiek urządzenia.

§ 7

Warunki do zakwalifikowania do projektu

1. Wszystkie poprawnie złożone, w wyznaczonym terminie, deklaracje udziału w projekcie wraz z ankietami zostaną zweryfikowane i utworzą listę podstawową do projektu - listę A (potencjalnych uczestników projektu) wg kolejności daty oraz godziny wpływu dokumentów.
2. Weryfikacja przez upoważnionego przez Wójta pracownika dotyczyć będzie, oprócz sprawdzenia prawidłowości wypełnienia dokumentów, również spełnienia warunków określonych w §5 ust.1 i 2 niniejszego regulaminu.
3. Weryfikacja będzie odbywać się także w miejscu potencjalnej realizacji instalacji. W trakcie weryfikacji uczestnik projektu będzie zobligowany przedstawić do wglądu dokumenty potwierdzające zużycie energii w okresie ostatnich 12 miesięcy. Dla budynków zamieszkałych krócej niż 12 miesięcy oraz takich, dla których na podstawie rachunków nie będzie możliwa prognoza, dopasowanie zestawu nastąpi w oparciu o średnią arytmetyczną zużycia energii elektrycznej w podobnych budynkach lub prognozy zużycia energii, jeśli uczestnik projektu dysponuje prognozami.
4. W przypadku złożenia niekompletnej lub nieprawidłowo wypełnionej dokumentacji, uczestnik projektu zobligowany będzie do uzupełnienia dokumentów, zaś za datę i godzinę wpływu uważać się będzie termin złożenia kompletnej i prawidłowo wypełnionej deklaracji udziału w projekcie wraz z ankietą.
5. Do wszystkich uczestników projektu z listy A dobierane będą odpowiednie zestawy fotowoltaiczne wraz ze wskazaniem przewidywanego kosztu.
6. Dla deklaracji złożonych po upływie terminu wskazanego w § ust. 3 oraz uczestników projektu, którzy spełnią warunki określone w §5 ust.1, a dla których właściwym do składania zeznań podatkowych nie jest Urząd Skarbowy w Zawierciu powstanie lista B – lista rezerwowa.
7. Listy będą udostępnione na stronie internetowej gminy. Lista będzie zawierać unikatowy numer uczestnika projektu nadany przy składaniu dokumentów.
8. Uczestnicy z listy A zobowiązują się do zawarcia umowy uczestnictwa w projekcie w terminie 30 dni od ogłoszenia informacji o wyborze projektu do dofinansowania.
9. Uczestnicy z listy A, którzy nie podpiszą umowy w wyznaczonym terminie zostaną wykluczeni z projektu.
10. Uczestnicy, którzy podpiszą umowę, zobligowani będą w ciągu 7 dni kalendarzowych dokonać wpłaty zaliczki w wysokości 800 zł netto na wskazany w zawartej umowie rachunek bankowy Gminy. Zaliczka ta stanowić będzie część wkładu własnego uczestnika projektu, o którym mowa w §4 ust.1.
11. W przypadku rezygnacji lub usunięcia z jakiegokolwiek powodu uczestnika projektu z listy A (np. z powodu braku możliwości technicznych montażu zestawu paneli fotowoltaicznych na jego posesji, nie podpisania umowy w określonym terminie, braku wpłaty zaliczki w określonym terminie) usunięty z listy A uczestnik projektu nie będzie wysuwał z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Gminy. Na jego miejsce wchodzi pierwszy uczestnik projektu z listy B z identycznym typem instalacji, po uprzedniej weryfikacji spełnienia warunków określonych w §5 ust.1 niniejszego regulaminu. Jeżeli na liście B nie występuje już identyczny typ instalacji, zakwalifikowana

zostaje pierwsza w kolejności osoba z zestawem o koszcie najbardziej zbliżonym (w dół) do zestawu osoby usuniętej.

§ 8
Postanowienia końcowe

1. Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem rozstrzyga Wójt Gminy Kroczyce.
2. Regulamin obowiązuje od daty wydania Zarządzenia Wójta Gminy Kroczyce, przyjmującego Regulamin uczestnictwa w projekcie pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych w Gminie Kroczyce”.
3. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu uczestnictwa w projekcie, w szczególności w przypadku zmiany prawa, w celu usunięcia niespójności, bądź ujawnionych wad dokumentu o wysokiej randze.