

Wójt Gminy Kroczyce podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Kroczyce:

- I. Na podstawie Uchwały Rady Gminy Kroczyce nr 153/XXI/2016 z dnia 22.09.2016 r. przeznaczono do najmu następujące lokale użytkowe znajdujące się w budynku w Kroczycach, przy ul. Batalionów Chłopskich 4, usytuowanym na działce nr 600/2, o powierzchni 0,1428 ha, k.m. 5, stanowiącej własność Gminy Kroczyce zgodnie z KW CZ1M/0003474/6 (brak obciążenia hipotecznego oraz innych zobowiązań) prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Myszkowie:

Lp.	Opis lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu [m ²]	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych [m ²]	Udział w częściach wspólnych nieruchomości (budynku, gruntu)	Stawka czynszu netto	Wysokość opłaty z tytułu najmu *	Przeznaczenie w planie miejscowym (symbol planu)	Termin wnoszenia opłat	Inf. o przeznaczeniu do oddania w najem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nr 3 parter	106,2	0,00	0,0778	12 zł/m ²	1 274,40 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
2	Nr 6 parter	137,6	0,00	0,1008	12 zł/m ²	1 651,20 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
3	Nr 7 parter	61,0	0,00	0,0447	12 zł/m ²	732,00 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
4	Nr 9 parter	74,2	0,00	0,0543	12 zł/m ²	890,40 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat
5	Nr 3 I piętro	40,1	0,00	0,0294	10 zł/m ²	401,00 zł netto/m-c	5U, MN	Do 10-go każdego miesiąca obowiązywania umowy	Umowa najmu na okres do 3 lat

* Wysokość stawki czynszu za najem może ulec zmianie w drodze jednostronnego oświadczenia woli Wójta Gminy Kroczyce.

Symbol z m.p.z.p. oznacza: **5U, MN** – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa i mieszkaniowa.

Przeznaczenie dopuszczalne: zieleni urządzonej, miejsca parkingowe.

Lokale w stanie deweloperskim – na ścianach gładzie gipsowe, na posadzkach wylewki betonowe. Lokale wyposażone w urządzenia infrastruktury technicznej: sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna.

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 10 stycznia 2019 r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kroczyce, w miejscowości Kroczyce oraz umieszczono na stronach internetowych www.kroczyce.bip.jur.pl oraz www.kroczyce.pl. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej obejmującej zasięgiem powiat zawierciański.

Szczegółowych informacji na temat wynajmowanych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kroczyce, ul. Batalionów Chłopskich 29, 42-425 Kroczyce, pok. Nr 16 II piętro, za pośrednictwem e-mail na adres: pmista@kroczyce.pl, pod nr tel. 34 3152 150 do 5 wew. 39 od pn-pt w godzinach 7.30-15.30.

Data: 08.01.2019 r.